

tas

LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

NUTARIMAS

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 1994 M. GRUODŽIO 12 D. NUTARIMO NR. 1244 „DĖL ŽEMĖS NAUDOJIMO VALSTYBINĖS KONTROLĖS NUOSTATŲ PATVIRTINIMO“ PAKAITIMO

Nr.

Vilnius

Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

1. Pakeisti Žemės naudojimo valstybinės kontrolės nuostatus, patvirtintus Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1994 m. gruodžio 12 d. nutarimu Nr. 1244 „Dėl Žemės naudojimo valstybinės kontrolės nuostatų patvirtinimo“:

1.1. Pakeisti 6 punktą ir jį išdėstyti taip:

„6. Nacionalinės žemės tarnybos vadovo tvirtinamame metiniame žemės tvarkymo darbų plane (toliau – metinis planas) Nacionalinės žemės tarnybos teritoriniams skyriams nustatomas žemės naudojimo patikrinimų skaičius, prioritetai ir gairės, pagal kuriuos parenkami tikrintini žemės sklypai ar valstybinės žemės plotai (toliau – tikrinami objektai). Metinis planas tvirtinamas iki kiekvienų metų vasario 1 dienos.“

1.2. Pakeisti 8 punktą ir jį išdėstyti taip:

„8. Vadovaudamiesi metiniu planu, Nacionalinės žemės tarnybos teritorinių skyrių vadovai kas ketvirtį, iki kito ketvirčio pirmo mėnesio 15 dienos, tvirtina numatomų atlikti planinių žemės naudojimo patikrinimų sąrašą (toliau – Sąrašas), išskyrus pirmojo ketvirčio Sąrašą, kuris tvirtinamas iki vasario 15 dienos.“

1.3. Pakeisti 10 punkto pirmąją pastraipą ir ją išdėstyti taip:

„10. Neplaninis žemės naudojimo patikrinimas atliekamas Nacionalinės žemės tarnybos pareigūnų iniciatyva, kai Nacionalinės žemės tarnybos vadovas ar jo įgaliotas kitas Nacionalinės žemės tarnybos valstybės tarnautojas priima motyvuotą sprendimą atlikti šį patikrinimą. Neplaniniai žemės naudojimo patikrinimai atliekami.“

1.4. Papildyti 10¹ punktu:

„10¹. Sprendimas atlikti neplaninį žemės naudojimo patikrinimą priimamas per 15 darbo dienų nuo Nuostatų 10.1–10.2 papunkčiuose nurodytų fizinių ir juridinių asmenų ar viešojo administravimo subjektų pateiktų prašymų, skundų ir pavedimų gavimo Nacionalinėje

žemės tarnyboje dienos, taip pat nuo Nuostatų 10.4 papunktyje nurodytos informacijos gavimo Nacionalinėje žemės tarnyboje dienos, arba kilus pagrįstų įtarimų apie padarytus žemės naudojimo pažeidimus. Sprendimo atlikti neplaninį žemės naudojimo patikrinimą formą, priėmimo tvarką ir reikalavimus tvirtina Nacionalinės žemės tarnybos vadovas. Atskiras sprendimas atlikti organizuojamą planinį žemės naudojimo patikrinimą nepriimamas.“

1.5. Papildyti 10² punktu:

„10². Nacionalinės žemės tarnybos teritorinis skyrius, prieš pradėdamas neplaninį žemės naudojimo patikrinimą, tikrinamo objekto savininkui, naudotojui ar valdytojui pateikia sprendimo atlikti neplaninį žemės naudojimo patikrinimą kopiją.“

1.6. Papildyti 10³ punktu:

„10³. Fizinis ir (ar) juridinis asmuo, pranešęs apie galimai padarytus žemės naudojimo tvarkos pažeidimus, raštu ar elektroniniu paštu Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo 31 straipsnyje nustatytais terminais informuojamas apie priimtą sprendimą atlikti (neatlikti) neplaninį žemės naudojimo patikrinimą.“

1.7. Papildyti 10⁴ punktu:

„10⁴. Nacionalinės žemės tarnybos pareigūnai atlikdami tikrinamo objekto žemės naudojimo patikrinimą ir pastebėję gretimame ar kitame žemės sklype galimai padarytų žemės naudojimo tvarkos pažeidimų, apie tai informuoja Nacionalinės žemės tarnybos vadovą ar jo įgaliotą kitą Nacionalinės žemės tarnybos valstybės tarnautoją, turintį teisę priimti sprendimą dėl neplaninio žemės naudojimo patikrinimo atlikimo.“

1.8. Pakeisti 10.1 papunktį ir jį išdėstyti taip:

„10.1. pagal fizinių ir juridinių asmenų prašymus, skundus ir pavedimus apie galimai padarytus žemės naudojimo pažeidimus“.

1.9. Pakeisti 11.2 papunktį ir jį išdėstyti taip:

„11.2. žemės ūkio paskirties žemės sklypai, kuriuose yra žemės ūkio naudmenos, prižiūrimi ir tvarkomi taip, kad žemės ūkio naudmenos neapaugtų savaiminiais medžiais, krūmų želdiniais ar kitais daugiamečiais sumedėjusiais augalais ir šie žemės sklypai būtų tinkami naudoti pagal pagrindinę žemės naudojimo paskirtį;“.

1.10. Pakeisti 11.4 papunktį ir jį išdėstyti taip:

„11.4. eksploatuojant naudingąsias iškasenas, laikomasi įstatymų ir Vyriausybės nutarimų nustatytų reikalavimų, žemės darbų vykdymo aprašų ir schemų, žemės gelmių naudojimo planų, kad būtų išsaugotas derlingasis dirvožemio sluoksnis ir rekultivuota pažeista žemė;“.

1.11. Pakeisti 13 punktą ir jį išdėstyti taip:

„13. Žemės naudojimo valstybinę kontrolę vykdančios Nacionalinės žemės tarnybos pareigūnai, likus ne mažiau kaip 10 darbo dienų iki numatomo žemės naudojimo patikrinimo pradžios, raštu arba elektroniniu paštu praneša tikrinamo objekto savininkui, naudotojui ar valdytojui ir kitiems suinteresuotiems asmenims apie numatomą vykdyti žemės naudojimo patikrinimą ir nurodo atliekamo žemės naudojimo patikrinimo pagrindą, terminą ir dalyką.“

1.12. Pakeisti 14 punktą ir jį išdėstyti taip:

„14. Žemės naudojimo valstybinę kontrolę vykdančios Nacionalinės žemės tarnybos pareigūnai į žemės naudojimo patikrinimą gali pakviesti kitų viešojo administravimo subjektų (saugomų teritorijų direktorių, Valstybinės miškų tarnybos, Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos ir kitų) atstovų ir apie žemės naudojimo patikrinimą šioms institucijoms turi pranešti ne vėliau kaip prieš 10 darbo dienų.“

1.13. Papildyti 14¹ punktu:

„14¹. Žemės naudojimo patikrinimo metu skirtingomis techninėmis priemonėmis nustatant žemės sklypo ribos posūkio tašką, nustatytą atliekant šio žemės sklypo kadastrinius matavimus valstybinėje koordinacijų sistemoje ar kito situacijos elemento padėtį vietovėje, laikomasi Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. balandžio 15 d. nutarimu Nr. 534 „Dėl Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatų patvirtinimo“, 32.1.2.2.2 papunktyje nurodyto riboženklų koordinacijų nustatymo tikslumo.“

1.14. Pakeisti 18 punktą ir jį išdėstyti taip:

„18. Nacionalinė žemės tarnyba kasmet iki sausio 20 dienos teikia Žemės ūkio ministerijai metinę žemės naudojimo valstybinės kontrolės ataskaitą, kurioje privalo būti informacija apie žemės naudojimo valstybinės kontrolės metu atliktų žemės naudojimo patikrinimų skaičių, Žemės ūkio ministerijos ar kitų viešojo administravimo subjektų pateiktų siūlymų ir rekomendacijų, jei buvo pateiktos, vykdymą, žemės naudojimo valstybinės kontrolės metu nustatytus žemės naudojimo pažeidimus, nustatytų pažeidimų pašalinimo veiksmus (priemones) bei išvados dėl žemės naudojimo valstybinės kontrolės vykdymo. Metinė žemės naudojimo valstybinės kontrolės ataskaita kasmet skelbiama Nacionalinės žemės tarnybos interneto svetainėje.“

2. Šis nutarimas įsigalioja 2021 m. sausio 1 d.

Ministras Pirmininkas

Žemės ūkio ministras